

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 192 кор. \_\_\_\_\_ ул. (пер.) Тарушинская общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 10 сентября 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1969  
 Материал стен кирпич  
 Число этажей 2  
 Число подъездов 2  
 Наличие подвалов нет


Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойкова Е.И.  
директор общественной группы домов Назаркулова В.И.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

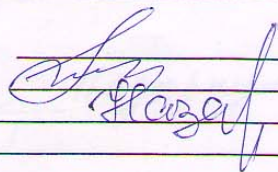
| №№ п/п | Наименование конструктивных элементов и оборудования | Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта | Объем | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|--------|--|---|-------|---|
| 1      | Фундамент  | <u>удовлетв</u>   |       | <u>рем. не треб</u>                                     |
| 2      | Стены  | <u>удовлетв</u>   |       | <u>рем. не треб</u>                                     |
| 3      | Фасад  |   |       |   |
|        | 3.1. наружная отделка                                | <u>удовлетв</u>   |       | <u>рем. не треб.</u>                                    |
|        | 3.2. межпанельные швы                                | —   |       |   |
|        | 3.3. цоколь  | <u>удовлетв.</u>  |       | <u>рем. не треб</u>                                     |
|        | 3.4. балконы   |   |       |   |
|        | 3.5. козырьки входов в подъезд                       | <u>удовлетв</u>   |       | <u>рем. не треб</u>                                     |
|        | 3.6. карниз  | <u>удовлетв</u>   |       | <u>рем. не треб</u>                                     |

|    |   |   |     |  |
|----|---|---|-----|--|
| 4  | Входы в подвал  | —   | —   | —  |
| 5  | Отмостка  | не удовлетв.  | 10  | рем. не требуется  |
| 6  | Перекрытия<br>6.1. чердачные<br>6.2. межэтажные<br>6.3. подвальное  | удовлетв<br>удовлетв<br>удовлетв  |     | рем. не треб<br>рем. не треб<br>рем. не треб                       |
| 7  | Крыша<br>7.1. стропила<br>7.2. обрешетка<br>7.3. кровля<br>7.4. водосточные трубы<br>7.5. внутренний водосток<br>7.6. трубы вент. каналов и дымоходов | удовлетв<br>удовлетв<br>удовлетв<br>—<br>не удовлетв.                               | 3 б | рем. не треб<br>рем. не треб<br>рем. не треб<br>шпикашурка<br>шурб |
| 8  | Подъезды<br>8.1. полы<br>8.2. проемы<br>8.3. отделка  | удовлетв<br>удовлетв<br>не удовлетв   |     | н.т.рем. ремонт<br>н.т.рем. ремонт<br>I и II п. треб. ремонт       |
| 9  | Система<br>холодного<br>водоснабжения<br>9.1. водопроводные<br>трубы<br>9.2. запорная арматура  | удовлетв<br>удовлетв  |     | рем. не треб<br>рем. не треб.                                      |
| 10 | Система<br>центр. отопления<br>10.1. трубы ц/о<br>10.2. радиаторы<br>10.3. запорная арматура<br>10.4.   | удовлетв<br>удовлетв<br>удовлетв<br>удовлетв  |     | рем. не треб<br>рем. не треб<br>рем. не треб<br>рем. не треб       |
| 11 | Система горячего<br>водоснабжения<br>11.1. трубы ГВС<br>11.2. запорная арматура   |  |     |  |



|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 12 | Система канализации   | удовлетв                                     | реш. не треб   |
| 13 | Система электроснабжения<br>13.1. световая электропроводка, светильники<br>13.2. силовая электропроводка<br>13.3. вводное устройство<br>13.4. поэтажные электрощиты | удовлетв<br>удовлетв<br>удовлетв<br>удовлетв | реш. не треб<br>реш. не треб<br>реш. не треб<br>реш. не треб |
| 14 | Лифты   |  |  |
| 15 | Благоустройство<br>14.1. асфальтирование дворовой территории<br>14.2. детское оборудование  | удовлетв<br>—                                | реш. не треб<br>—  |
| 16 | Прочие работы   |  |  |

Подписи: Инженер  
Мастер  
КВ №3



Г.Е.Родина  
(Мологкова Е.И)  
Назаркулова В.И